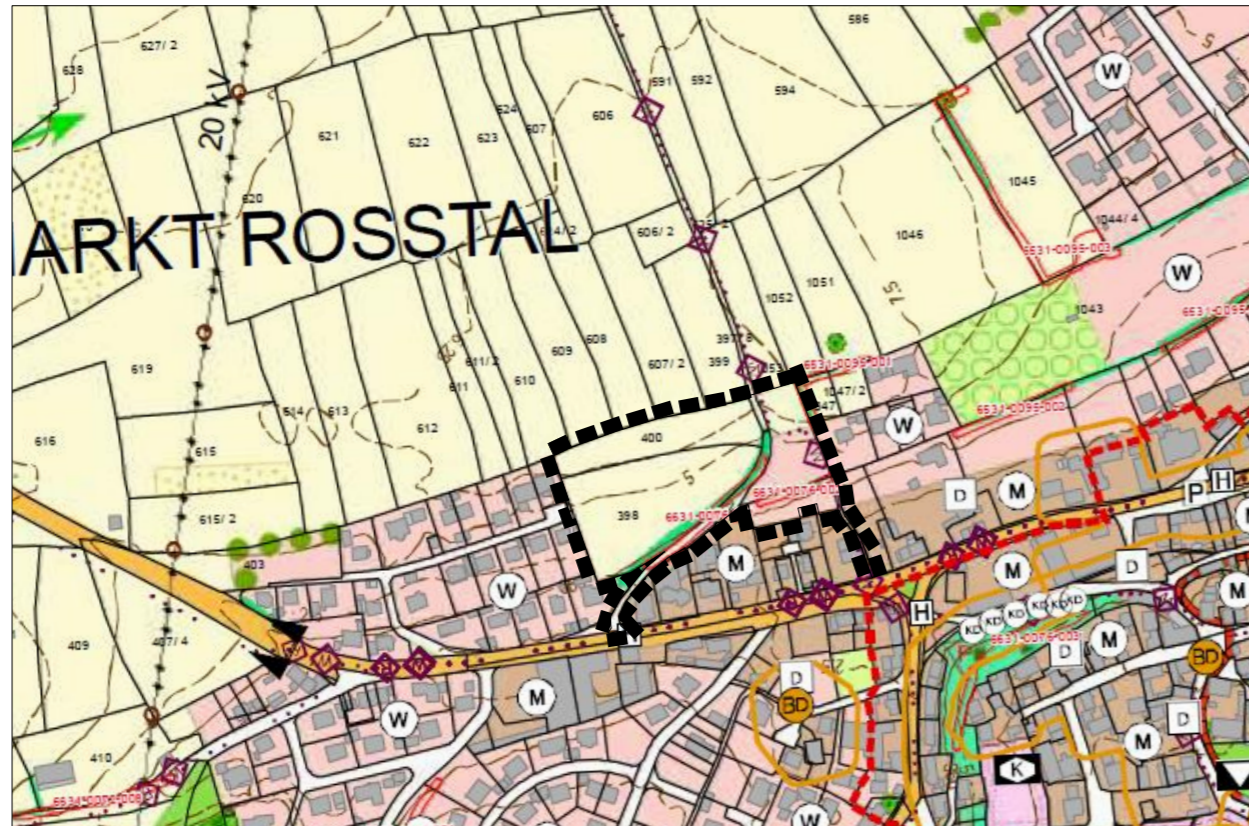


MARKT ROSSTAL

9. Änderung Flächennutzungsplan "Weinleite" mit integriertem Landschaftsplan

BESTAND WIRKSAMER FNP

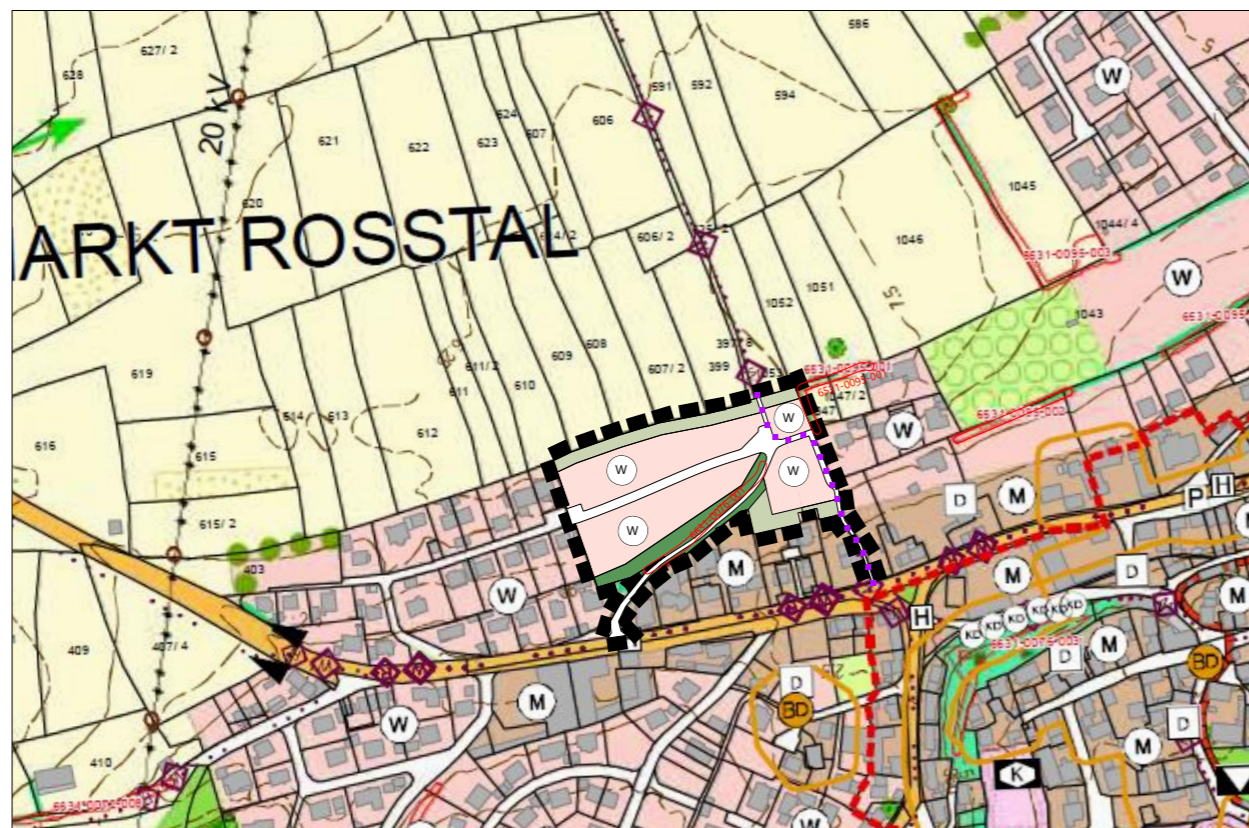
M 1:5000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

ANPASSUNG FNP

M 1:5000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

MARKT ROSSTAL

9. Änderung Flächennutzungsplan "Weinleite" mit integriertem Landschaftsplan

LEGENDE

Bestand (Auszug)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB i. V. mit §§ 1 - 11 BauNVO)

- Wohnbauflächen (§ 1 (1) Nr.1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 (1) Nr.2 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§ 5 (2) Nr. 9 und (4) BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Waldflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)

- Bayerische Biotopkartierung (mit Nummer)

Freizeit und Erholung

- Wanderwege

Planung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB i. V. mit §§ 1 - 11 BauNVO)

- Wohnbauflächen

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§ 5 (2) Nr. 9 und (4) BauGB)

- Waldflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichs- und Ersatzflächen)

- Bayerische Biotopkartierung (mit Nr.)

Sonstige Planzeichen

- Grenze des Änderungsbereiches

Vorentwurf



Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeitet: mim | bro

Datum: 11.07.2024

Ergänzt:

PLANUNGSBÜRO RAUMSTATION

Mösing Rothmeier GbR

Theaterstraße 41 | 90762 Fürth

www.raumstation-planung.de | 0911 - 478 836 57

