

8 Schritte zum Zuschuss

1

Informationen und Beratung beim Bauamt des Marktes Roßtal einholen

2

Vermittlung mit dem für den Markt Roßtal tätigen Sanierungsberater

3

Planung der Maßnahme und Kostenvoranschläge einholen

4

Förderung beantragen
Wichtig: Vor Maßnahmenbeginn!

5

Prüfung und Bewilligung durch das Bauamt

6

Nach Bewilligung → Durchführung der Maßnahme

7

Abrechnung und Prüfung der Kosten

8

Auszahlung des Zuschusses



Geltungsbereich
Oberer und Unterer Markt

Ihr Ansprechpartner:

Markt Roßtal
Bauamt
Marktplatz 1
90574 Roßtal

Tel.: 09127-9010-53
Fax: 09127-9010-90
E-Mail: bauverwaltung@rathaus.rosstal.de
www.rosstal.de



Hof- und
Fassadenprogramm

Markt Roßtal



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



Oberste Baubehörde im
Bayerischen Staatsministerium des
Innern, für Bau und Verkehr

Fotonachweis:
Jennifer Karisch/Paul Wolf, iStock.com/deepblue4you/archives/ajma_pl





Was haben Sie von der Förderung?

Eine ansprechende Fassade oder ein saniertes Dach verbessert den Lebenszyklus der Bausubstanz, reduziert den Energieverbrauch und fördert die Vermietbarkeit des Gebäudes.

Gleichzeitig steigert es den Wert Ihrer Immobilie und Sie leisten einen bedeutsamen Beitrag zur Aufwertung des Ortskerns.

Zusätzlich wird der Wohnwert und die Aufenthaltsqualität z.B. durch geschmackvolle Außenanlagen, Hofräume oder sonstige begrünte Flächen gesteigert und trägt einen bedeutungsvollen Bestandteil zur Altorterneuerung bei.



Was wird gefördert?

Beispiele förderfähiger Maßnahmen:

- die Dacheindeckung, z.B. in Biberschwanzziegel naturrot oder rotbraun
- die Fassadengestaltung, z.B. in gedeckten Farben oder Fachwerkkonstruktionen
- energetische Sanierung / Wärmedämmung i.V.m. einem Energiegutachten
- die Fenster, Türen und Tore, z.B. in heimischen Hölzern
- Natursteinmauern und Teile davon
- Hoftore und Einfriedungen
- Begrünungen, Entsiegelungen und Vorgärten

Warum wird gefördert?

Im Rahmen der Altorterneuerung beabsichtigt der Markt Roßtal den Ortskern für Bewohner und Besucher attraktiver zu gestalten, um die Wohn- und Aufenthaltsqualität im Oberen und Unteren Markt zu stärken und zu verbessern.

Mit dem Hof- und Fassadenprogramm vom Markt Roßtal und Unterstützung der Regierung von Mittelfranken sollen private Hauseigentümer bei der Sanierung der Gebäudehülle und Außenanlagen unterstützt werden.

Ein gepflegter und attraktiver Ortsteil stärkt das Gemeinschaftsgefühl und fördert die Nachhaltigkeit des Altortes.



Wie hoch ist die Förderung?

Die Förderung erfolgt in Form von Zuschüssen und beträgt bei

- Firmenleistungen bis max. 30 %
- Materialzuschüsse in Eigenleistungen bis max. 50%
- Architekten- und Ingenieurleistungen bis max. 12%

**Ihr Weg zur
Förderung**